

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายแล้ว (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1801	โฉนด	3411	7770	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	1	73	173.00	250.00	43,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	เกษตรกรรม	64.00	100.00	6,550.00	419,200.00	10	167,680	251,520	294,770	294,770	50	0	0.01			
1802	โฉนด	3412	7771	ม.14 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	220.00	16,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	96.55	6,550.00	1,100,400.00	41	935,340	165,060	181,560	180,991	50	0	0.02			
												2	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	6.00	3.45	6,550.00	39,300.00	41	36,549	2,751	19,251	3,320	50	0	0.02			
1803	โฉนด	3413	7772	ม.7 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	130.00	4,680.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	100.00	6,550.00	275,100.00	4	33,012	242,088	242,088	242,088	10	0	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		
1804	โฉนด	3415	7774	ม.7 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	250.00	19,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	92.75	6,550.00	1,257,600.00	42	1,068,960	188,640	188,640	188,640	188,640	10	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	15.00	7.25	6,550.00	98,250.00	42	91,373	6,878	6,878	6,878	10	0	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		
1805	โฉนด	3416	7775	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	130.00	7,540.00													7,540	7,540	50	0	0.01		
1806	โฉนด	3418	7777	ม.14 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	78	78.00	130.00	10,140.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100.00	6,550.00	510,900.00	35	306,540	204,360	214,500	214,500	50	0	0.02			
1807	โฉนด	3420	7779	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	2	66	2,666.00	130.00	346,580.00														346,580	346,580	50	0	0.01	
1808	โฉนด	3422	7781	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	3	36	3,936.00	130.00	511,680.00															511,680	511,680	50	0	0.01
1809	โฉนด	3423	7782	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	11	3	36	4,736.00	130.00	615,680.00															615,680	615,680	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1810	โฉนด	3424	7783	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	2	76	276.00	350.00	96,600.00											96,600	96,600	50	0	0.01	
1811	โฉนด	3426	7785	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	1	55	155.00	130.00	20,150.00											20,150	20,150	50	0	0.01	
1812	โฉนด	3427	7786	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	3	40	340.00	230.00	78,200.00											78,200	78,200	50	0	0.01	
1813	โฉนด	3428	7787	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	250.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	72.97	6,550.00	353,700.00	4	42,444	311,256	311,256	311,256	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	เกษตรกรรม	20.00	27.03	6,550.00	131,000.00	3	11,790	119,210	119,210	119,210	50	0	0.01
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									20,000	50	0	0.01				
					เกษตรกรรม	10	1	25	4,125.00	250.00	1,031,250.00											1,031,250	1,031,250	50	0	0.01	
1814	โฉนด	3429	7788	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	3	50	2,750.00	190.00	522,500.00											522,500	522,500	50	0	0.01	
1815	โฉนด	3430	7789	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	1	80	2,580.00	130.00	335,400.00											335,400	335,400	50	0	0.01	
1816	โฉนด	3431	7790	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	250.00	14,000.00											14,000	14,000	50	0	0.01	
1817	โฉนด	3432	7791	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	0	0	3,600.00	130.00	468,000.00											468,000	468,000	50	0	0.01	
1818	โฉนด	3434	7793	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	0	21	1,621.00	130.00	210,730.00											210,730	210,730	50	0	0.01	
1819	โฉนด	3435	7794	ม.7 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	130.00	10,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	55.00	68.32	6,550.00	360,250.00	5	18,013	342,238	352,638	349,343	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	10.50	13.04	6,550.00	68,775.00	3	6,190	62,585	72,985	63,941	50	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	เกษตรกรรม	15.00	18.64	6,550.00	98,250.00	7	24,563	73,688	84,088	75,626	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					เกษตรกรรม	4	3	31	1,931.00	130.00	251,030.00											251,030	251,030	50	0	0.01	
1820	โฉนด	3436	7795	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	1	46	946.00	130.00	122,980.00												122,980	122,980	50	0	0.01
1821	โฉนด	3437	7796	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	1	27	927.00	130.00	120,510.00												120,510	120,510	50	0	0.01
1822	โฉนด	3438	7797	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	0	10	810.00	130.00	105,300.00												105,300	105,300	50	0	0.01
1823	โฉนด	3439	7798	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	2	93	3,493.00	130.00	454,090.00												454,090	454,090	50	0	0.01
1824	โฉนด	3440	7799	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	0	47	1,647.00	130.00	214,110.00												214,110	214,110	50	0	0.01
1825	โฉนด	3442	7801	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	1	46	1,346.00	130.00	174,980.00												174,980	174,980	50	0	0.01
1826	โฉนด	3443	7802	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	170.00	408,000.00												408,000	408,000	50	0	0.01
1827	โฉนด	3384	7864	ม.9 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	170.00	408,000.00												408,000	408,000	50	0	0.01
1828	โฉนด	3222	7865	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	1	29	3,329.00	170.00	565,930.00												565,930	565,930	50	0	0.01
1829	โฉนด	3223	7866	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	1	77	3,377.00	170.00	574,090.00												574,090	574,090	50	0	0.01
1830	โฉนด	3224	7867	ม.14 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	66	66.00	250.00	16,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,550.00	943,200.00	8	207,504	735,696	752,196	752,196	50	0	0.02
1831	โฉนด	3444	7960	ม.7 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	1	37	137.00	130.00	17,810.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	130.00	100.00	6,550.00	851,500.00	42	723,775	127,725	127,725	127,725	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												17,810	0	17,810	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1843	โฉนด	3383	8299	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	2	48	1,448.00	130.00	188,240.00									188,240	188,240	50	0	0.01			
1844	โฉนด	3384	8300	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	2	48	1,448.00	130.00	188,240.00									188,240	188,240	50	0	0.01			
1845	โฉนด	3386	8302	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	2	48	1,448.00	130.00	188,240.00									188,240	188,240	50	0	0.01			
1846	โฉนด	3387	8303	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	2	48	1,448.00	130.00	188,240.00									188,240	188,240	50	0	0.01			
1847	โฉนด	3388	8304	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	2	48	1,448.00	130.00	188,240.00									188,240	188,240	50	0	0.01			
1848	โฉนด	3507	8458	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	3	36	2,736.00	190.00	519,840.00									519,840	519,840	50	0	0.01			
1849	โฉนด	3510	8461	ม.13 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	400.00	32,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	154.00	95.23	6,550.00	1,008,700.00	18	655,655	353,045	385,045	383,519	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	7.70	4.77	6,550.00	50,435.00	18	43,374	7,061	39,061	8,587	50	0	0.02
													เกษตรกรรม	1	0	9	409.00	400.00	163,600.00								
1850	โฉนด	3521	8462	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	3	60	1,960.00	170.00	333,200.00									333,200	333,200	50	0	0.01			