

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการประเมิน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสีย (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2501	โฉนด	5423	15416	ม.3 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	3	32	3,132.00	130.00	407,160.00											407,160	407,160	50	0	0.01	
2502	โฉนด	4755	15416	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00												156,000	156,000	50	0	0.01
2503	โฉนด	4446	15419	ม.10 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	130.00	260,000.00												260,000	260,000	50	0	0.01
2504	โฉนด	4447	15420	ม.10 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	130.00	208,000.00												208,000	208,000	50	0	0.01
2505	โฉนด	4753	15425	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	1	1	901.00	130.00	117,130.00												117,130	117,130	50	0	0.01
2506	โฉนด	4756	15436	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	2	25	1,825.00	130.00	237,250.00												237,250	237,250	50	0	0.01
2507	โฉนด	4757	15449	ม.3 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	3	73.9	1,573.90	130.00	204,607.00												204,607	204,607	50	0	0.01
2508	โฉนด	4759	15450	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	3	73	1,573.00	130.00	204,490.00												204,490	204,490	50	0	0.01
2509	โฉนด	4761	15453	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	3	73	1,573.00	130.00	204,490.00												204,490	204,490	50	0	0.01
2510	โฉนด	4762	15454	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	3	73	1,573.00	130.00	204,490.00												204,490	204,490	50	0	0.01
2511	โฉนด	4671	15478	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	130.00	260,000.00												260,000	260,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2512	โฉนด	4789	15543	ม.10 ต.ตองปัด	เกษตรกรรม	5	3	9	2,309.00	130.00	300,170.00													300,170	300,170	50	0	0.01			
2513	โฉนด	4785	15551	ม.6 ต.ตองปัด	เกษตรกรรม	6	1	76	2,576.00	220.00	566,720.00														566,720	566,720	50	0	0.01		
2514	โฉนด	4786	15552	ม.6 ต.ตองปัด	เกษตรกรรม	4	3	81	1,981.00	250.00	495,250.00														495,250	495,250	50	0	0.01		
2515	โฉนด	4787	15553	ม.6 ต.ตองปัด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	130.00	13,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	95.23	6,550.00	1,179,000.00	10	353,700	825,300	838,300	837,680	50	0	0.02				
					เกษตรกรรม	4	3	1	1,901.00	130.00	247,130.00																247,130	247,130	50	0	0.01
					2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	9.00	4.77	6,550.00	58,950.00	3	5,306	53,645	66,645	54,265	50	0	0.02											
2516	โฉนด	4781	15560	ม.1 ต.ตองปัด	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00													52,000	52,000	50	0	0.01			
2517	โฉนด	4667	15568	ม.11 ต.ตองปัด	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	190.00	38,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	6,550.00	530,550.00	1	5,306	525,245	563,245	563,245	50	0	0.02				
					เกษตรกรรม	1	1	60.5	560.50	190.00	106,495.00																106,495	106,495	50	0	0.01
2518	โฉนด	4796	15582	ม.3 ต.ตองปัด	เกษตรกรรม	5	2	21.4	2,221.40	130.00	288,782.00														288,782	288,782	50	0	0.01		
2519	โฉนด	4780	15611	ม.1 ต.ตองปัด	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	130.00	26,000.00															26,000	26,000	50	0	0.01	
2520	โฉนด	4769	15612	ม.7 ต.ตองปัด	อยู่อาศัย	0	1	63.6	163.60	400.00	65,440.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	92.30	6,550.00	707,400.00	22	601,290	106,110	171,550	166,511	50	0	0.02				
					เกษตรกรรม	0	1	89	189.00	220.00	41,580.00																		41,580	41,580	50
2521	โฉนด	4770	15613	ม.7 ต.ตองปัด	เกษตรกรรม	0	1	89	189.00	220.00	41,580.00															41,580	41,580	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2522	โฉนด	4795	15616	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00												156,000	156,000	50	0	0.01
2523	โฉนด	4803	15623	ม.6 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	250.00	18,250.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	93.50	6,550.00	1,650,600.00	29	1,403,010	247,590	265,840	264,654	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	17.50	6.50	2,500.00	43,750.00	12	6,125	37,625	55,875	38,811	50	0	0.02
2524	โฉนด	4827	15677	ม.6 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	250.00	16,250.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	260.40	93.54	6,550.00	1,705,620.00	26	1,449,777	255,843	272,093	271,043	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	18.00	6.46	6,550.00	117,900.00	10	11,790	106,110	122,360	107,160	0	107,160	0.3
2525	โฉนด	12	15678	ม.1 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	530.00	159,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	203.00	100.00	6,550.00	1,329,650.00	5	66,483	1,263,168	1,263,168	1,263,168	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										159,000	0	159,000	0.02		
					อื่นๆ	0	2	0	200.00	530.00	106,000.00	1	สถานีบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง	ตึก	อื่นๆ	112.00	100.00	5,100.00	571,200.00	4	22,848	548,352	548,352	548,352	0	548,352	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										106,000	0	106,000	0.3		
					อื่นๆ	0	3	0	300.00	530.00	159,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	20.00	100.00	5,300.00	106,000.00	4	4,240	101,760	101,760	101,760	0	101,760	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										159,000	0	159,000	0.3		
					อื่นๆ	0	1	0	100.00	530.00	53,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	14.00	100.00	6,550.00	91,700.00	1	2,751	88,949	88,949	88,949	0	88,949	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										53,000	0	53,000	0.3		
2526	โฉนด	4812	15689	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	1	0	86.1	486.10	170.00	82,637.00												82,637	82,637	50	0	0.01
2527	โฉนด	4813	15690	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	1	0	85	485.00	170.00	82,450.00												82,450	82,450	50	0	0.01
2528	โฉนด	4792	15696	ม.3 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	1	2	1,702.00	130.00	221,260.00												221,260	221,260	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้บันทึกไว้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2529	โฉนด	4835	15705	ม.6 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	220.00	220,000.00											220,000	220,000	50	0	0.01	
2530	โฉนด	4836	15706	ม.6 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	130.00	338,000.00												338,000	338,000	50	0	0.01
2531	โฉนด	4833	15713	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	0	0	17.4	17.40	130.00	2,262.00												2,262	2,262	50	0	0.01
2532	โฉนด	4832	15714	ม.3 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	5	2	55.2	2,255.20	130.00	293,176.00												293,176	293,176	50	0	0.01
2533	โฉนด	4853	15731	ม.6 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	6	3	54	2,754.00	130.00	358,020.00												358,020	358,020	50	0	0.01
2534	โฉนด	4830	15749	ม.3 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	3	0	30.3	1,230.30	130.00	159,939.00												159,939	159,939	50	0	0.01
2535	โฉนด	4831	15750	ม.3 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	4	3	38.9	1,938.90	130.00	252,057.00												252,057	252,057	50	0	0.01
2536	โฉนด	4820	15772	ม.13 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	3	3	39	1,539.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
2537	โฉนด	4821	15773	ม.13 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	1	3	56	756.00	130.00	98,280.00												98,280	98,280	50	0	0.01
2538	โฉนด	4822	15774	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	3	0	42	1,242.00	130.00	161,460.00												161,460	161,460	50	0	0.01
2539	โฉนด	4824	15776	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	2	3	37	1,137.00	130.00	147,810.00												147,810	147,810	50	0	0.01
2540	โฉนด	4825	15777	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	0	3	16	316.00	130.00	41,080.00												41,080	41,080	50	0	0.01
2541	โฉนด	4849	15780	ม.11 ต.ต้องปิด	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	250.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	210.00	94.59	6,550.00	1,375,500.00	15	894,075	481,425	531,425	528,720	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้บันทึกไว้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย		12.00	5.41	6,550.00	78,600.00	15	51,090	27,510	77,510	30,215	50	0	0.02
2542	โฉนด	4872	15800	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	0	94	894.00	130.00	116,220.00												116,220	116,220	50	0	0.01	
2543	โฉนด	4771	15803	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	130.00	23,660.00												23,660	23,660	50	0	0.01	
2544	โฉนด	4863	15834	ม.1 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	220.00	11,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย		72.00	100.00	6,550.00	471,600.00	5	23,580	448,020	459,020	459,020	50	0	0.02
2545	โฉนด	4884	15874	ม.3 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	1	34.3	934.30	130.00	121,459.00												121,459	121,459	50	0	0.01	
2546	โฉนด	4782	15877	ม.3 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	1	68.6	168.60	250.00	42,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย		227.80	100.00	6,550.00	1,492,090.00	18	969,859	522,232	564,382	564,382	50	0	0.02
2547	โฉนด	4892	15879	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	3	15	2,315.00	130.00	300,950.00												300,950	300,950	50	0	0.01	
2548	โฉนด	4890	15882	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	2	86	1,086.00	130.00	141,180.00												141,180	141,180	50	0	0.01	
2549	โฉนด	4856	15891	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	0	13.5	2,413.50	400.00	965,400.00												965,400	965,400	50	0	0.01	
2550	โฉนด	4877	15920	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	1	19	919.00	130.00	119,470.00												119,470	119,470	50	0	0.01	