

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไว้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
951	โฉนด	587	5892	ม.12 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	2	92	1,892.00	130.00	245,960.00										245,960	245,960	50	0	0.01		
952	โฉนด	984	5895	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	0	93	2,493.00	130.00	324,090.00											324,090	324,090	50	0	0.01	
953	โฉนด	987	5898	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	0	71	3,271.00	130.00	425,230.00											425,230	425,230	50	0	0.01	
954	โฉนด	991	5902	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	2	82	2,282.00	170.00	387,940.00											387,940	387,940	50	0	0.01	
955	โฉนด	993	5904	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	0	74	2,074.00	170.00	352,580.00											352,580	352,580	50	0	0.01	
956	โฉนด	997	5908	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	1	87	3,787.00	170.00	643,790.00											643,790	643,790	50	0	0.01	
957	โฉนด	1001	5912	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	1	30	2,530.00	170.00	430,100.00											430,100	430,100	50	0	0.01	
958	โฉนด	1002	5913	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	10	0	73	4,073.00	170.00	692,410.00											692,410	692,410	50	0	0.01	
959	โฉนด	1003	5914	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	20	2	67	8,267.00	170.00	1,405,390.00											1,405,390	1,405,390	50	0	0.01	
960	โฉนด	1004	5915	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	2	15	1,415.00	190.00	268,850.00											268,850	268,850	50	0	0.01	
961	โฉนด	1005	5916	ม.8 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	3	70	3,170.00	170.00	538,900.00											538,900	538,900	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
962	โฉนด	1007	5918	ม.8 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	4	1	0	1,700.00	190.00	323,000.00												323,000	323,000	50	0	0.01	
963	โฉนด	1008	5919	ม.8 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	0	2	66	266.00	170.00	45,220.00													45,220	45,220	50	0	0.01
964	โฉนด	1010	5921	ม.1 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	10	2	37	4,237.00	170.00	720,290.00													720,290	720,290	50	0	0.01
965	โฉนด	1014	5925	ม.8 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	10	0	93	4,093.00	170.00	695,810.00													695,810	695,810	50	0	0.01
966	โฉนด	1018	5929	ม.8 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	1	3	73	773.00	130.00	100,490.00													100,490	100,490	50	0	0.01
967	โฉนด	1020	5931	ม.4 ต.ตองเปิด	อื่นๆ	0	2	25	225.00	170.00	38,250.00													38,250	38,250	0	38,250	0.3
					เกษตรกรรม	3	2	99	1,499.00	170.00	254,830.00															254,830	254,830	50
968	โฉนด	1022	5933	ม.4 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	7	1	60	2,960.00	230.00	680,800.00													680,800	680,800	50	0	0.01
969	โฉนด	1026	5937		เกษตรกรรม	7	0	70	2,870.00	170.00	487,900.00													487,900	487,900	50	0	0.01
970	โฉนด	1027	5938	ม.1 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	5	0	80	2,080.00	170.00	353,600.00													353,600	353,600	50	0	0.01
971	โฉนด	1036	5940	ม.5 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	8	0	52	3,252.00	130.00	422,760.00													422,760	422,760	50	0	0.01
972	โฉนด	1054	5943	ม.2 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	16	3	69	6,769.00	130.00	879,970.00													879,970	879,970	50	0	0.01
973	โฉนด	1060	5949	ม.3 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	14	2	24	5,824.00	130.00	757,120.00													757,120	757,120	50	0	0.01
974	โฉนด	1061	5950		เกษตรกรรม	4	3	68	1,968.00	130.00	255,840.00													255,840	255,840	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
985	โฉนด	1138	5979	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	2	1	32	932.00	230.00	214,360.00									214,360	214,360	50	0	0.01			
986	โฉนด	1145	5986	ม.13 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	1	0	86	486.00	130.00	63,180.00									63,180	63,180	50	0	0.01			
987	โฉนด	1146	5987	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	1	3	30	730.00	130.00	94,900.00									94,900	94,900	50	0	0.01			
988	โฉนด	1148	5989	ม.14 ต.ตองเปิด	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	250.00	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	29.89	6,550.00	353,700.00	30	328,941	24,759	24,759	24,759	10	0	0.02
						2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	6.65	3.68	6,550.00	43,557.50	30	40,508	3,049	3,049	3,049	10	0	0.02						
						3	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	เกษตรกรรม	120.00	66.43	6,550.00	786,000.00	16	565,920	220,080	220,080	220,080	50	0	0.01						
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														20,000	0	20,000	0.02				
989	โฉนด	1150	5991	ม.7 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	15	0	8	6,008.00	130.00	781,040.00									781,040	781,040	50	0	0.01			
990	โฉนด	1151	5992	ม.7 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	5	2	68	2,268.00	130.00	294,840.00									294,840	294,840	50	0	0.01			
991	โฉนด	1152	5993	ม.13 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	4	2	64	1,864.00	130.00	242,320.00									242,320	242,320	50	0	0.01			
992	โฉนด	1153	5994	ม.13 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	170.00	5,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	เกษตรกรรม	32.00	100.00	6,550.00	209,600.00	5	31,440	178,160	183,260	183,260	50	0	0.01
						18	3	92	7,592.00	170.00	1,290,640.00											1,290,640	1,290,640	50	0	0.01	
993	โฉนด	1154	5995	ม.10 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	3	0	3	1,203.00	170.00	204,510.00									204,510	204,510	50	0	0.01			
994	โฉนด	1156	5997	ม.13 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	4	0	32	1,632.00	130.00	212,160.00										212,160	212,160	50	0	0.01		
995	โฉนด	1157	5998	ม.7 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	10	3	97	4,397.00	130.00	571,610.00										571,610	571,610	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
996	โฉนด	1158	5999	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	3	84	3,984.00	130.00	517,920.00												517,920	517,920	50	0	0.01	
997	โฉนด	1159	6000	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	1	54	2,954.00	130.00	384,020.00													384,020	384,020	50	0	0.01
998	โฉนด	1161	6002	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	2	32	3,432.00	130.00	446,160.00													446,160	446,160	50	0	0.01
999	โฉนด	1163	6004	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	1	37	2,137.00	170.00	363,290.00													363,290	363,290	50	0	0.01
1000	โฉนด	1164	6005	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	3	28	3,928.00	170.00	667,760.00													667,760	667,760	50	0	0.01