

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	โฉนด	2620	8727	ม.9 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	79	79.00	250.00	19,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	78.85	75.93	6,550.00	516,467.50	20	480,315	36,153	55,903	51,149	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	25.00	24.07	6,550.00	163,750.00	17	129,363	34,388	54,138	39,141	0	39,141	0.3
1902	โฉนด	3605	8730	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	2	44	1,844.00	170.00	313,480.00											313,480	313,480	50	0	0.01	
1903	โฉนด	3611	8746	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	0	58	858.00	130.00	111,540.00												111,540	111,540	50	0	0.01
1904	โฉนด	3578	8751	ม.1 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	1	8	1,708.00	170.00	290,360.00												290,360	290,360	50	0	0.01
1905	โฉนด	3609	8763	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	13	1	76	5,376.00	170.00	913,920.00												913,920	913,920	50	0	0.01
1906	โฉนด	3610	8764	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	1	92	1,792.00	170.00	304,640.00												304,640	304,640	50	0	0.01
1907	โฉนด	3583	8773	ม.6 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	170.00	17,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.75	89.40	6,550.00	1,105,312.50	30	552,656	552,656	569,656	567,854	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	10.60	6,550.00	131,000.00	16	28,820	102,180	119,180	103,982	50	0	0.02
												เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	170.00	51,000.00									51,000
1908	โฉนด	3584	8774	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	3	94	394.00	130.00	51,220.00											51,220	51,220	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าภาษีที่จ่ายแล้ว (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1909	โฉนด	3586	8777	ม.7 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	1	3	27	727.00	130.00	94,510.00										94,510	94,510	50	0	0.01			
1910	โฉนด	3588	8779	ม.7 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	2	1	81	981.00	230.00	225,630.00										225,630	225,630	50	0	0.01			
1911	โฉนด	266	8779	ม.6 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	14	3	27	5,927.00	130.00	770,510.00										770,510	770,510	50	0	0.01			
1912	โฉนด	3591	8780	ม.7 ต.คลองปืด	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	250.00	24,500.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	115.50	85.71	6,550.00	756,525.00	32	643,046	113,479	113,479	113,479	113,479	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	10.50	7.80	6,550.00	68,775.00	32	63,961	4,814	4,814	4,814	4,814	10	0	0.02
												3	โรงปุม	ไม้	อื่นๆ	8.75	6.49	5,850.00	51,187.50	22	47,604	3,583	3,583	3,583	3,583	0	3,583	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																24,500
1913	โฉนด	3594	8783	ม.7 ต.คลองปืด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	190.00	19,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	120.00	81.08	6,550.00	786,000.00	32	668,100	117,900	136,900	133,305	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	28.00	18.92	6,550.00	183,400.00	27	170,562	12,838	31,838	16,433	50	0	0.02	
1914	โฉนด	3589	8784	ม.7 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	7	0	92	2,892.00	170.00	491,640.00									491,640	491,640	50	0	0.01				
1915	โฉนด	3590	8785	ม.7 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	4	0	24	1,624.00	170.00	276,080.00										276,080	276,080	50	0	0.01			
1916	โฉนด	2602	8793	ม.13 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	5	2	69	2,269.00	170.00	385,730.00										385,730	385,730	50	0	0.01			
1917	โฉนด	3626	8797	ม.9 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	10	0	46	4,046.00	170.00	687,820.00										687,820	687,820	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ทรัพย์สินต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1918	โฉนด	3619	8799	ม.14 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	9	0	8	3,608.00	170.00	613,360.00												613,360	613,360	50	0	0.01
1919	โฉนด	2748	8802	ม.14 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00												156,000	156,000	50	0	0.01
1920	โฉนด	3621	8805	ม.1 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	5	0	44	2,044.00	130.00	265,720.00												265,720	265,720	50	0	0.01
1921	โฉนด	3634	8806	ม.5 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	1	2	54	654.00	130.00	85,020.00												85,020	85,020	50	0	0.01
1922	โฉนด	3635	8807	ม.5 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	1	2	51	651.00	130.00	84,630.00												84,630	84,630	50	0	0.01
1923	โฉนด	3636	8808	ม.5 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	1	2	35	635.00	130.00	82,550.00												82,550	82,550	50	0	0.01
1924	โฉนด	3637	8809	ม.1 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	1	2	83	683.00	130.00	88,790.00												88,790	88,790	50	0	0.01
1925	โฉนด	3601	8812	ม.10 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00												156,000	156,000	50	0	0.01
1926	โฉนด	3629	8818	ม.5 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	7	2	60	3,060.00	130.00	397,800.00												397,800	397,800	50	0	0.01
1927	โฉนด	3627	8820	ม.5 ต.คลองปิต	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	130.00	4,550.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	21	565,920	141,480	146,030	146,030	50	0	0.02
1928	โฉนด	3628	8821	ม.5 ต.คลองปิต	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	130.00	4,420.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	24	601,290	106,110	110,530	110,530	50	0	0.02
1929	โฉนด	3647	8836	ม.6 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	3	1	26	1,326.00	170.00	225,420.00												225,420	225,420	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่พร้อมเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1930	โฉนด	3648	8837	ม.6 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	3	1	26	1,326.00	170.00	225,420.00									225,420	225,420	50	0	0.01			
1931	โฉนด	3649	8838	ม.6 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	4	0	85	1,685.00	170.00	286,450.00									286,450	286,450	50	0	0.01			
1932	โฉนด	3664	8847	ม.5 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00									156,000	156,000	50	0	0.01			
1933	โฉนด	3665	8848	ม.5 ต. ดองปัด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	170.00	17,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึก	อยู่อาศัย	59.50	48.97	6,550.00	389,725.00	12	54,562	335,164	352,164	343,488	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม่	อยู่อาศัย	22.00	18.10	6,550.00	144,100.00	5	21,615	122,485	139,485	125,562	50	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	20.00	16.47	6,550.00	131,000.00	7	0	131,000	148,000	133,800	0	133,800	0.02	
												4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม่	อยู่อาศัย	20.00	16.46	6,550.00	131,000.00	3	11,790	119,210	136,210	122,008	0	122,008	0.02
1934	โฉนด	3659	8856	ม.10 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	300.00	360,000.00								360,000	360,000	50	0	0.01				
1935	โฉนด	3660	8857	ม.10 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	8	2	21	3,421.00	150.00	513,150.00									513,150	513,150	50	0	0.01			
1936	โฉนด	3662	8859	ม.7 ต. ดองปัด	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	250.00	13,750.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	100.00	94.33	6,550.00	655,000.00	32	556,750	98,250	112,000	111,220	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม่	อยู่อาศัย	6.00	5.67	6,550.00	39,300.00	32	36,549	2,751	16,501	3,531	50	0	0.02
1937	โฉนด	3675	8861	ม.5 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	0	3	29	329.00	130.00	42,770.00									42,770	42,770	50	0	0.01			
1938	โฉนด	3698	8869	ม.7 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	2	0	86	886.00	130.00	115,180.00									115,180	115,180	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่พร้อมเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1939	โฉนด	3699	8870	ม.7 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	2	2	25	1,025.00	170.00	174,250.00												174,250	174,250	50	0	0.01	
1940	โฉนด	3700	8871	ม.7 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	2	1	53	953.00	130.00	123,890.00												123,890	123,890	50	0	0.01	
1941	โฉนด	3704	8873	ม.7 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	4	0	8	1,608.00	130.00	209,040.00												209,040	209,040	50	0	0.01	
1942	โฉนด	3705	8874	ม.7 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	4	3	46	1,946.00	130.00	252,980.00												252,980	252,980	50	0	0.01	
1943	โฉนด	3706	8875	ม.7 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	4	2	72	1,872.00	130.00	243,360.00												243,360	243,360	50	0	0.01	
1944	โฉนด	3679	8876	ม.7 ต. ดอองปิต	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	250.00	16,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	100.00	6,550.00	275,100.00	8	82,530	192,570	192,570	192,570	192,570	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
1945	โฉนด	3680	8877	ม.13 ต. ดอองปิต	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	250.00	24,250.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	223.20	84.83	6,550.00	1,461,960.00	82	1,242,666	219,294	243,544	239,865	239,865	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	4.57	6,550.00	78,600.00	82	73,098	5,502	29,752	6,610	50	0	0.02	
												3	โรงปุมยาง โรงปุมใบชา โรงสีข้าว	ไม้	อื่นๆ	27.90	10.60	5,850.00	163,215.00	42	151,790	11,425	35,675	13,996	0	13,996	0.3	
1946	โฉนด	3691	8881	ม.13 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	3	1	17	1,317.00	130.00	171,210.00											171,210	171,210	50	0	0.01		
1947	โฉนด	3691	8882	ม.13 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	2	2	16	1,016.00	130.00	132,080.00												132,080	132,080	50	0	0.01	
1948	โฉนด	3692	8883	ม.13 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	2	1	63	963.00	130.00	125,190.00												125,190	125,190	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1949	โฉนด	3682	8886	ม.13 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	3	3	15	1,515.00	130.00	196,950.00												196,950	196,950	50	0	0.01	
1950	โฉนด	3683	8887	ม.13 ต.คลองปิต	เกษตรกรรม	3	3	20	1,520.00	130.00	197,600.00													197,600	197,600	50	0	0.01