

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
251	โฉนด	1789	416	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	1	99	199.00	250.00	49,750.00												49,750	49,750	50	0	0.01
252	โฉนด	1791	418	ม.5 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	1	75	175.00	250.00	43,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	132.03	49.26	6,550.00	864,796.50	20	804,261	60,536	104,286	82,087	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	50.74	6,550.00	890,800.00	2	17,816	872,984	916,734	895,183	0	895,183	0.02
253	โฉนด	1793	420	ม.5 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	1	22	122.00	300.00	36,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100.00	6,550.00	510,900.00	4	20,436	490,464	490,464	490,464	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										36,600	0	36,600	0.02		
254	โฉนด	1795	422	ม.5 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	250.00	9,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	228.00	100.00	6,550.00	1,493,400.00	20	1,120,050	373,350	382,850	382,850	50	0	0.02
255	โฉนด	1796	423	ม.5 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	250.00	24,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	83.64	89.32	6,550.00	547,842.00	15	109,568	438,274	463,024	460,380	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	10.00	10.68	6,550.00	65,500.00	15	42,575	22,925	47,675	25,568	50	0	0.02
256	โฉนด	1797	424	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	1	46	146.00	300.00	43,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	6,550.00	1,061,100.00	30	901,935	159,165	159,165	159,165	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										43,800	50	0	0.01		
257	โฉนด	1798	425	ม.5 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	300.00	29,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	85.68	100.00	6,550.00	561,204.00	6	33,672	527,532	556,632	556,632	50	0	0.02
258	โฉนด	1802	426	ม.5 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	300.00	16,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	83.70	100.00	6,550.00	548,235.00	10	54,824	493,412	509,912	509,912	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
278	โฉนด	1089	466	ม.5 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	4	1	16	1,716.00	100.00	171,600.00													171,600	171,600	50	0	0.01	
279	โฉนด	1090	467	ม.5 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	10	3	73	4,373.00	100.00	437,300.00														437,300	437,300	50	0	0.01
280	โฉนด	1092	469	ม.5 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	9	2	64	3,864.00	100.00	386,400.00														386,400	386,400	50	0	0.01
281	โฉนด	1093	470	ม.1 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	4	2	6	1,806.00	130.00	234,780.00														234,780	234,780	50	0	0.01
282	โฉนด	1094	471	ม.5 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	8	0	56	3,256.00	100.00	325,600.00														325,600	325,600	50	0	0.01
283	โฉนด	1095	472	ม.5 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	4	3	3	1,903.00	130.00	247,390.00														247,390	247,390	50	0	0.01
284	โฉนด	1101	477	ม.9 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	22	3	55	9,155.00	220.00	2,014,100.00														2,014,100	2,014,100	50	0	0.01
285	โฉนด	1102	478	ม.13 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	12	1	19	4,919.00	170.00	836,230.00														836,230	836,230	50	0	0.01
286	โฉนด	1103	479	ม.6 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	3	0	19	1,219.00	170.00	207,230.00														207,230	207,230	50	0	0.01
287	โฉนด	1108	482	ม.14 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	1	3	77	777.00	190.00	147,630.00														147,630	147,630	50	0	0.01
288	โฉนด	1110	484	ม.13 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	6	1	50	2,550.00	190.00	484,500.00														484,500	484,500	50	0	0.01
289	โฉนด	1111	485	ม.13 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	2	0	5	805.00	170.00	136,850.00														136,850	136,850	50	0	0.01
290	โฉนด	1112	486	ม.13 ต. ดอองปิต	เกษตรกรรม	5	0	10	2,010.00	130.00	261,300.00														261,300	261,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
291	โฉนด	1113	487	ม.13 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	8	0	77	3,277.00	130.00	426,010.00										426,010	426,010	50	0	0.01	
292	โฉนด	1114	488	ม.13 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	4	1	59	1,759.00	130.00	228,670.00										228,670	228,670	50	0	0.01	
293	โฉนด	1115	489	ม.14 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	6	1	64	2,564.00	250.00	641,000.00										641,000	641,000	50	0	0.01	
294	โฉนด	1117	490	ม.13 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	15	1	25	6,125.00	190.00	1,163,750.00										1,163,750	1,163,750	50	0	0.01	
295	โฉนด	1118	491	ม.13 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	12	2	69	5,069.00	170.00	861,730.00										861,730	861,730	50	0	0.01	
296	โฉนด	1122	495	ม.14 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	10	0	17	4,017.00	130.00	522,210.00										522,210	522,210	50	0	0.01	
297	โฉนด	1124	496	ม.7 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	7	2	56	3,056.00	130.00	397,280.00										397,280	397,280	50	0	0.01	
298	โฉนด	1125	497	ม.7 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	7	1	34	2,934.00	130.00	381,420.00										381,420	381,420	50	0	0.01	
299	โฉนด	1126	498	ม.7 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	7	0	44	2,844.00	130.00	369,720.00										369,720	369,720	50	0	0.01	
300	โฉนด	1128	500	ม.14 ต.คลองปืด	เกษตรกรรม	4	1	75	1,775.00	300.00	532,500.00										532,500	532,500	50	0	0.01	