

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1301	โฉนด	1941	6516	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	10	0	62	4,062.00	130.00	528,060.00											528,060	528,060	50	0	0.01	
1302	โฉนด	1942	6517	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	0	29	829.00	130.00	107,770.00												107,770	107,770	50	0	0.01
1303	โฉนด	1943	6518	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	1	1	86	586.00	190.00	111,340.00												111,340	111,340	50	0	0.01
1304	โฉนด	1944	6519	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	3	51	1,951.00	130.00	253,630.00												253,630	253,630	50	0	0.01
1305	โฉนด	1945	6520	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	10	2	54	4,254.00	130.00	553,020.00												553,020	553,020	50	0	0.01
1306	โฉนด	1946	6521	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	10	0	19	4,019.00	130.00	522,470.00												522,470	522,470	50	0	0.01
1307	โฉนด	1947	6522	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	3	85	1,185.00	130.00	154,050.00												154,050	154,050	50	0	0.01
1308	โฉนด	1949	6524	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	3	17	3,917.00	130.00	509,210.00												509,210	509,210	50	0	0.01
1309	โฉนด	1951	6526	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	10	3	43	4,343.00	170.00	738,310.00												738,310	738,310	50	0	0.01
1310	โฉนด	1952	6527	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	2	73	1,073.00	130.00	139,490.00												139,490	139,490	50	0	0.01
1311	โฉนด	1953	6528	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	1	26	3,726.00	130.00	484,380.00												484,380	484,380	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1312	โฉนด	1954	6529	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	1	86	2,186.00	170.00	371,620.00											371,620	371,620	50	0	0.01	
1313	โฉนด	1955	6530	ม.10 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	0	75	2,475.00	170.00	420,750.00												420,750	420,750	50	0	0.01
1314	โฉนด	1956	6531	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	2	41	2,641.00	170.00	448,970.00												448,970	448,970	50	0	0.01
1315	โฉนด	1957	6532	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	3	16	2,316.00	170.00	393,720.00												393,720	393,720	50	0	0.01
1316	โฉนด	1958	6533	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	2	20	3,420.00	170.00	581,400.00												581,400	581,400	50	0	0.01
1317	โฉนด	1959	6534	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	1	91	1,391.00	170.00	236,470.00												236,470	236,470	50	0	0.01
1318	โฉนด	1960	6535	ม.12 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	1	97	197.00	250.00	49,250.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	196.56	100.00	6,550.00	1,287,468.00	47	1,094,348	193,120	242,370	242,370	50	0	0.02
1319	โฉนด	1963	6538	ม.12 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	400.00	26,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	81.55	6,550.00	825,300.00	48	627,228	198,072	224,872	219,927	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อื่นๆ	22.50	14.56	6,550.00	147,375.00	11	17,685	129,690	156,490	133,592	0	133,592	0.3
												3	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	6.00	3.89	6,550.00	39,300.00	31	36,549	2,751	29,551	3,794	50	0	0.02
													อยู่อาศัย			0	0	65	65.00	400.00	26,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					26,000	0	26,000	0.02							
1320	โฉนด	1967	6542	ม.12 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	1	47	147.00	600.00	88,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	106.64	93.92	6,550.00	698,492.00	52	593,718	104,774	104,774	104,774	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	6.90	6.08	6,550.00	45,195.00	12	22,598	22,598	22,598	22,598	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																88,200	0	88,200	0.02								
1321	โฉนด	1968	6543	ม.12 ต.ตองปิด		0	0	85	85.00	600.00	51,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	114.68	100.00	6,550.00	751,154.00	2	30,046	721,108	772,108	772,108	50	0	0.02
						0	0	85	85.00	600.00	51,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,550.00	353,700.00	4	14,148	339,552	339,552	339,552	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																51,000	0	51,000	0.02								
1322	โฉนด	1973	6548	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	3	81	1,981.00	170.00	336,770.00											336,770	336,770	50	0	0.01	
1323	โฉนด	1976	6551	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	2	5	1,405.00	130.00	182,650.00												182,650	182,650	50	0	0.01
1324	โฉนด	1977	6552	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	0	67	2,867.00	130.00	372,710.00												372,710	372,710	50	0	0.01
1325	โฉนด	1978	6553	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	0	59	2,859.00	130.00	371,670.00												371,670	371,670	50	0	0.01
1326	โฉนด	1979	6554	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	2	47	2,647.00	130.00	344,110.00												344,110	344,110	50	0	0.01
1327	โฉนด	1981	6556	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	13	3	66	5,566.00	130.00	723,580.00												723,580	723,580	50	0	0.01
1328	โฉนด	1982	6557	ม.10 ต.ตองปิด		0	2	0	200.00	260.00	52,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	78.00	100.00	6,550.00	510,900.00	1	5,109	505,791	557,791	557,791	50	0	0.02
						0	1	70	170.00	260.00	44,200.00	1	บ้านพักอาศัย	ไม้	อยู่อาศัย	89.28	93.70	6,550.00	584,784.00	40	543,849	40,935	40,935	40,935	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย	ไม้	อยู่อาศัย	6.00	6.30	6,550.00	39,300.00	0	0	39,300	39,300	39,300	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																44,200	0	44,200	0.02								
1329	โฉนด	1983	6558	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	3	90	1,190.00	350.00	416,500.00												416,500	416,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1330	โฉนด	1985	6560	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	2	73	1,473.00	130.00	191,490.00										191,490	191,490	50	0	0.01		
1331	โฉนด	1986	6561	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	2	92	2,292.00	170.00	389,640.00											389,640	389,640	50	0	0.01	
1332	โฉนด	1988	6563	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	1	14	1,714.00	170.00	291,380.00											291,380	291,380	50	0	0.01	
1333	โฉนด	1989	6564	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	24	3	21	9,921.00	130.00	1,289,730.00											1,289,730	1,289,730	50	0	0.01	
1334	โฉนด	1991	6566	ม.7 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	130.00	10,660.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	8	138,336	490,464	490,464	490,464	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
1335	โฉนด	1992	6567	ม.7 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	256.00	76.87	6,550.00	1,676,800.00	9	435,968	1,240,832	1,240,832	1,240,832	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	3.60	6,550.00	78,600.00	9	27,510	51,090	51,090	51,090	10	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	เกษตรกรรม	30.00	9.02	6,550.00	196,500.00	9	68,775	127,725	127,725	127,725	50	0	0.01
												4	โรงปุม ยาง โรงปุมใบชา โรงสีข้าว	ไม้	อื่นๆ	35.00	10.51	5,850.00	204,750.00	7	51,188	153,563	153,563	153,563	0	153,563	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
					เกษตรกรรม	1	0	35	435.00	250.00	108,750.00											108,750	108,750	50	0	0.01	
1336	โฉนด	1993	6568	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	0	65	1,265.00	250.00	316,250.00											316,250	316,250	50	0	0.01	
1337	โฉนด	1994	6569	ม.7 ต.ตองปิด	อื่นๆ	0	0	40	40.00	130.00	5,200.00	1	โรงปุม ยาง โรงปุมใบชา โรงสีข้าว	ไม้	อื่นๆ	42.00	100.00	5,850.00	245,700.00	7	61,425	184,275	184,275	184,275	0	184,275	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
					เกษตรกรรม	4	2	75	1,875.00	130.00	243,750.00												243,750	243,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1338	โฉนด	1995	6570	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	1	0	18	418.00	130.00	54,340.00												54,340	54,340	50	0	0.01	
1339	โฉนด	1996	6571	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	3	98	398.00	130.00	51,740.00													51,740	51,740	50	0	0.01
1340	โฉนด	1997	6572	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	12	2	75	5,075.00	130.00	659,750.00													659,750	659,750	50	0	0.01
1341	โฉนด	1998	6573	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	11	3	8	4,708.00	170.00	800,360.00													800,360	800,360	50	0	0.01
1342	โฉนด	1999	6574	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	10	1	72	4,172.00	130.00	542,360.00													542,360	542,360	50	0	0.01
1343	โฉนด	2000	6575	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	1	2	62	662.00	130.00	86,060.00													86,060	86,060	50	0	0.01
1344	โฉนด	2001	6576	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	10	2	61	4,261.00	250.00	1,065,250.00													1,065,250	1,065,250	50	0	0.01
1345	โฉนด	2002	6577	ม.7 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	250.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึก	อยู่อาศัย	80.00	81.63	6,550.00	524,000.00	10	52,400	471,600	471,600	471,600	10	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม่	อยู่อาศัย	9.00	9.18	6,550.00	58,950.00	10	23,580	35,370	35,370	35,370	10	0	0.02	
												3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม่	อยู่อาศัย	9.00	9.19	6,550.00	58,950.00	10	23,580	35,370	35,370	35,370	35,370	10	0	0.02
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									20,000	0	20,000	0.02					
					เกษตรกรรม	5	3	40	2,340.00	250.00	585,000.00													585,000	585,000	50	0	0.01
1346	โฉนด	2005	6580	ม.10 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	3	67	1,567.00	130.00	203,710.00													203,710	203,710	50	0	0.01
1347	โฉนด	2007	6582	ม.10 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	170.00	16,660.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม่	อยู่อาศัย	78.00	68.42	6,550.00	510,900.00	7	127,725	383,175	399,835	394,574	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม่	เกษตรกรรม	20.00	17.54	6,550.00	131,000.00	2	7,860	123,140	139,800	126,062	50	0	0.01	

