

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิต

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายก่อน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1951	โฉนด	3673	8890	ม.13 ต.ตองปิต	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	190.00	228,000.00													228,000	228,000	50	0	0.01
1952	โฉนด	3676	8891	ม.13 ต.ตองปิต	อยู่อาศัย	0	0	78	78.00	300.00	23,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	484.00	95.27	6,550.00	3,170,200.00	26	2,694,670	475,530	498,930	497,823	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ไม้ ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	4.73	6,550.00	157,200.00	6	31,440	125,760	149,160	126,867	50	0	0.02	
1953	โฉนด	3685	8894	ม.13 ต.ตองปิต	เกษตรกรรม	3	0	94	1,294.00	130.00	168,220.00												168,220	168,220	50	0	0.01	
1954	โฉนด	3686	8895	ม.13 ต.ตองปิต	เกษตรกรรม	3	0	2	1,202.00	130.00	156,260.00													156,260	156,260	50	0	0.01
1955	โฉนด	3687	8896	ม.13 ต.ตองปิต	เกษตรกรรม	2	3	29	1,129.00	130.00	146,770.00													146,770	146,770	50	0	0.01
1956	โฉนด	3688	8897	ม.13 ต.ตองปิต	เกษตรกรรม	2	2	61	1,061.00	130.00	137,930.00													137,930	137,930	50	0	0.01
1957	โฉนด	3640	8902	ม.12 ต.ตองปิต	เกษตรกรรม	2	2	5	1,005.00	190.00	190,950.00													190,950	190,950	50	0	0.01
1958	โฉนด	3642	8904	ม.12 ต.ตองปิต	เกษตรกรรม	2	2	5	1,005.00	190.00	190,950.00													190,950	190,950	50	0	0.01
1959	โฉนด	3644	8906	ม.12 ต.ตองปิต	เกษตรกรรม	2	2	5	1,005.00	190.00	190,950.00													190,950	190,950	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายก่อน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1960	โฉนด	3651	8909	ม.12 ต.คลองปัด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	530.00	53,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	102.00	100.00	6,550.00	668,100.00	11	300,645	367,455	420,455	420,455	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	1	1	12	512.00	530.00	271,360.00														271,360	271,360	50	0	0.01
1961	โฉนด	3652	8910	ม.12 ต.คลองปัด	เกษตรกรรม	1	2	12	612.00	530.00	324,360.00													324,360	324,360	50	0	0.01	
1962	โฉนด	3653	8911	ม.12 ต.คลองปัด	เกษตรกรรม	1	2	12	612.00	300.00	183,600.00														183,600	183,600	50	0	0.01
1963	โฉนด	3655	8913	ม.12 ต.คลองปัด	เกษตรกรรม	1	2	12	612.00	530.00	324,360.00														324,360	324,360	50	0	0.01
1964	โฉนด	3656	8914	ม.12 ต.คลองปัด	อยู่อาศัย	0	1	68	168.00	600.00	100,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	94.50	100.00	6,550.00	618,975.00	32	334,247	284,729	385,529	385,529	50	0	0.02		
1965	โฉนด	3657	8915	ม.12 ต.คลองปัด	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	390.00	39,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.70	100.00	6,550.00	332,085.00	17	79,700	252,385	252,385	252,385	10	0	0.02		
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																						39,000	50	0
					เกษตรกรรม	1	1	12	512.00	390.00	199,680.00														199,680	199,680	50	0	0.01
1966	โฉนด	3658	8916	ม.12 ต.คลองปัด	เกษตรกรรม	1	2	12	612.00	530.00	324,360.00														324,360	324,360	50	0	0.01
1967	โฉนด	3667	8917	ม.1 ต.คลองปัด	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00														52,000	52,000	50	0	0.01
1968	โฉนด	3668	8918	ม.1 ต.คลองปัด	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00														52,000	52,000	50	0	0.01
1969	โฉนด	3669	8919	ม.1 ต.คลองปัด	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00														52,000	52,000	50	0	0.01
1970	โฉนด	3670	8920	ม.1 ต.คลองปัด	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00														52,000	52,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายเกิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1971	โฉนด	3671	8921	ม.1 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00										52,000	52,000	50	0	0.01		
1972	โฉนด	3708	8942	ม.1 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	130.00	364,000.00										364,000	364,000	50	0	0.01		
1973	โฉนด	3666	8944	ม.8 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00										156,000	156,000	50	0	0.01		
1974	โฉนด	3711	9319	ม.9 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	2	1	8	908.00	130.00	118,040.00										118,040	118,040	50	0	0.01		
1975	โฉนด	3712	9320	ม.6 ต. ดองปัด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	220.00	22,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100.00	6,550.00	510,900.00	8	40,872	470,028	492,028	492,028	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	8	1	48	3,348.00	220.00	736,560.00												736,560	736,560	50	0	0.01
1976	โฉนด	3713	9321	ม.6 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	0	3	68	368.00	190.00	69,920.00										69,920	69,920	50	0	0.01		
1977	โฉนด	3714	9322	ม.6 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	0	3	63	363.00	190.00	68,970.00										68,970	68,970	50	0	0.01		
1978	โฉนด	3715	9323	ม.6 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	0	3	93	393.00	190.00	74,670.00										74,670	74,670	50	0	0.01		
1979	โฉนด	3716	9324	ม.6 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	1	0	8	408.00	190.00	77,520.00										77,520	77,520	50	0	0.01		
1980	โฉนด	3707	9328	ม.5 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	10	0	32	4,032.00	130.00	524,160.00										524,160	524,160	50	0	0.01		
1981	โฉนด	3710	9329	ม.13 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	2	2	50	1,050.00	130.00	136,500.00										136,500	136,500	50	0	0.01		
1982	โฉนด	3702	9341	ม.14 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	1	0	11	411.00	130.00	53,430.00										53,430	53,430	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายก่อน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1983	โฉนด	3703	9342	ม.13 ต.ดองปัด	เกษตรกรรม	2	0	95	895.00	130.00	116,350.00												116,350	116,350	50	0	0.01	
1984	โฉนด	3720	9484	ม.8 ต.ดองปัด	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	250.00	11,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	59.50	100.00	6,550.00	389,725.00	22	132,507	257,219	257,219	257,219	257,219	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										11,250	0	11,250	0.02			
1985	โฉนด	2776	9616	ม.6 ต.ดองปัด	เกษตรกรรม	2	3	58	1,158.00	130.00	150,540.00												150,540	150,540	50	0	0.01	
1986	โฉนด	3695	9786	ม.13 ต.ดองปัด	เกษตรกรรม	4	2	73	1,873.00	130.00	243,490.00												243,490	243,490	50	0	0.01	
1987	โฉนด	3696	9787	ม.7 ต.ดองปัด	เกษตรกรรม	4	2	73	1,873.00	130.00	243,490.00												243,490	243,490	50	0	0.01	
1988	โฉนด	3697	9788	ม.7 ต.ดองปัด	เกษตรกรรม	4	2	73	1,873.00	130.00	243,490.00												243,490	243,490	50	0	0.01	
1989	โฉนด	3694	9799	ม.7 ต.ดองปัด	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	170.00	8,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครั้งตึกครั้งแรกไม่สองชั้น	ครั้งตึกครั้งแรก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	6,550.00	655,000.00	7	117,900	537,100	545,600	545,600	545,600	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	54	754.00	170.00	128,180.00															128,180	128,180	50
1990	โฉนด	3724	10104	ม.8 ต.ดองปัด	เกษตรกรรม	6	1	96	2,596.00	130.00	337,480.00												337,480	337,480	50	0	0.01	
1991	โฉนด	3725	10105	ม.8 ต.ดองปัด	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	250.00	12,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครั้งตึกครั้งแรกไม่สองชั้น	ครั้งตึกครั้งแรก	อยู่อาศัย	95.00	100.00	6,550.00	622,250.00	22	528,913	93,338	105,838	105,838	105,838	50	0	0.02
1992	โฉนด	3727	10109	ม.1 ต.ดองปัด	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	170.00	204,000.00												204,000	204,000	50	0	0.01	
1993	โฉนด	3728	10110	ม.1 ต.ดองปัด	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	170.00	136,000.00												136,000	136,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายก่อน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1994	โฉนด	3729	10112	ม.6 ต. ดองปัด	อยู่อาศัย	0	2	29	229.00	400.00	91,600.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	58.32	100.00	6,550.00	381,996.00	8	30,560	351,436	443,036	443,036	50	0	0.02	
1995	โฉนด	3730	10113	ม.6 ต. ดองปัด	อื่นๆ	0	1	9	109.00	400.00	43,600.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	สองชั้น	อยู่อาศัย	256.80	100.00	6,550.00	1,682,040.00	14	773,738	908,302	951,902	951,902	50	0	0.02
1996	โฉนด	3731	10114	ม.6 ต. ดองปัด	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	400.00	24,800.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	สองชั้น	อยู่อาศัย	187.00	100.00	6,550.00	1,224,850.00	12	465,443	759,407	784,207	784,207	50	0	0.02
1997	โฉนด	3732	10115		ว่างเปล่า	0	1	81	181.00	400.00	72,400.00												72,400	72,400	0	72,400	0.3	
1998	โฉนด	3733	10116	ม.6 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	5	3	81	2,381.00	130.00	309,530.00												309,530	309,530	50	0	0.01	
1999	โฉนด	3736	10120	ม.5 ต. ดองปัด	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	190.00	76,000.00												76,000	76,000	50	0	0.01	
2000	โฉนด	3726	10121	ม.6 ต. ดองปัด	อยู่อาศัย	0	1	76	176.00	250.00	44,000.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	85.71	6,550.00	353,700.00	42	328,941	24,759	68,759	62,471	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	9.00	14.29	6,550.00	58,950.00	32	54,824	4,127	48,127	10,414	50	0	0.02	