

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1051	โฉนด	1235	6076	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	3	68	1,168.00	220.00	256,960.00										256,960	256,960	50	0	0.01		
1052	โฉนด	1239	6080	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	2	65	2,665.00	130.00	346,450.00											346,450	346,450	50	0	0.01	
1053	โฉนด	1241	6082	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	0	26	2,826.00	130.00	367,380.00											367,380	367,380	50	0	0.01	
1054	โฉนด	1242	6083	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	130.00	182,000.00											182,000	182,000	50	0	0.01	
1055	โฉนด	1243	6084	ม.10 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	11	0	35	4,435.00	170.00	753,950.00											753,950	753,950	50	0	0.01	
1056	โฉนด	1244	6085	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	15	1	69	6,169.00	170.00	1,048,730.00											1,048,730	1,048,730	50	0	0.01	
1057	โฉนด	1245	6086	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	13	1	61	5,361.00	170.00	911,370.00											911,370	911,370	50	0	0.01	
1058	โฉนด	1246	6087	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	0	50	850.00	220.00	187,000.00											187,000	187,000	50	0	0.01	
1059	โฉนด	1247	6088	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	0	48	3,248.00	190.00	617,120.00											617,120	617,120	50	0	0.01	
1060	โฉนด	1248	6089	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	21	3	4	8,704.00	170.00	1,479,680.00											1,479,680	1,479,680	50	0	0.01	
1061	โฉนด	1250	6091	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	2	91	2,691.00	130.00	349,830.00											349,830	349,830	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1062	โฉนด	1251	6092	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	2	96	3,896.00	130.00	506,480.00											506,480	506,480	50	0	0.01						
1063	โฉนด	1257	6098	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	1	20	1,320.00	170.00	224,400.00											224,400	224,400	50	0	0.01						
1064	โฉนด	1260	6101	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	0	58	1,658.00	190.00	315,020.00											315,020	315,020	50	0	0.01						
1065	โฉนด	1261	6102	ม.7 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	170.00	13,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	77.77	6,550.00	412,650.00	8	33,012	379,638	379,638	379,638	10	0	0.02					
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																
					เกษตรกรรม	8	1	28	3,328.00	170.00	565,760.00												565,760	565,760	50	0	0.01					
1066	โฉนด	1263	6104	ม.7 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	170.00	8,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	6,550.00	432,300.00	12	60,522	371,778	371,778	371,778	10	0	0.02					
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										
					เกษตรกรรม	9	2	0	3,800.00	170.00	646,000.00												646,000	646,000	50	0	0.01					
1067	โฉนด	1264	6105	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	170.00	8,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	เกษตรกรรม	60.00	76.92	6,550.00	393,000.00	6	78,600	314,400	314,400	314,400	50	0	0.01					
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																
					เกษตรกรรม	17	2	71	7,071.00	170.00	1,202,070.00													1,202,070	1,202,070	50	0	0.01				
1068	โฉนด	1265	6106	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	2	17	1,817.00	220.00	399,740.00												399,740	399,740	50	0	0.01					
1069	โฉนด	1266	6107	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	2	49	3,849.00	170.00	654,330.00												654,330	654,330	50	0	0.01					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1070	โฉนด	1269	6110	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	3	77	3,977.00	170.00	676,090.00										676,090	676,090	50	0	0.01	
1071	โฉนด	1270	6111	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	1	57	957.00	250.00	239,250.00											239,250	239,250	50	0	0.01
1072	โฉนด	1271	6112	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	170.00	272,000.00											272,000	272,000	50	0	0.01
1073	โฉนด	1272	6113	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	26	2	13	10,613.00	170.00	1,804,210.00											1,804,210	1,804,210	50	0	0.01
1074	โฉนด	1273	6114	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	0	14	1,614.00	250.00	403,500.00											403,500	403,500	50	0	0.01
1075	โฉนด	1274	6115	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	0	54	854.00	250.00	213,500.00											213,500	213,500	50	0	0.01
1076	โฉนด	1275	6116	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	1	59	1,759.00	170.00	299,030.00											299,030	299,030	50	0	0.01
1077	โฉนด	1276	6117	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	36	1	2	14,502.00	170.00	2,465,340.00											2,465,340	2,465,340	50	0	0.01
1078	โฉนด	1278	6119	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	0	9	3,209.00	130.00	417,170.00											417,170	417,170	50	0	0.01
1079	โฉนด	1279	6120	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	0	24	2,824.00	130.00	367,120.00											367,120	367,120	50	0	0.01
1080	โฉนด	1280	6121	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	3	42	3,142.00	130.00	408,460.00											408,460	408,460	50	0	0.01
1081	โฉนด	1281	6122	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	18	3	39	7,539.00	130.00	980,070.00											980,070	980,070	50	0	0.01
1082	โฉนด	1282	6123	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	3	40	2,740.00	130.00	356,200.00											356,200	356,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1083	โฉนด	1284	6125	ม.13 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	7	2	86	3,086.00	170.00	524,620.00												524,620	524,620	50	0	0.01	
1084	โฉนด	1285	6126	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	10	2	86	4,286.00	220.00	942,920.00													942,920	942,920	50	0	0.01
1085	โฉนด	1286	6127	ม.10 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	9	2	98	3,898.00	130.00	506,740.00													506,740	506,740	50	0	0.01
1086	โฉนด	1287	6128	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	3	0	81	1,281.00	130.00	166,530.00													166,530	166,530	50	0	0.01
1087	โฉนด	1288	6129	ม.13 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	22	2	30	9,030.00	170.00	1,535,100.00													1,535,100	1,535,100	50	0	0.01
1088	โฉนด	1291	6132	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	12	1	29	4,929.00	170.00	837,930.00													837,930	837,930	50	0	0.01
1089	โฉนด	1292	6133	ม.14 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	11	3	81	4,781.00	130.00	621,530.00													621,530	621,530	50	0	0.01
1090	โฉนด	1293	6134	ม.14 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	12	3	26	5,126.00	190.00	973,940.00													973,940	973,940	50	0	0.01
1091	โฉนด	1294	6135	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	12	3	36	5,136.00	170.00	873,120.00													873,120	873,120	50	0	0.01
1092	โฉนด	1295	6136	ม.13 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	6	0	1	2,401.00	130.00	312,130.00													312,130	312,130	50	0	0.01
1093	โฉนด	1296	6137	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	3	3	11	1,511.00	130.00	196,430.00													196,430	196,430	50	0	0.01
1094	โฉนด	1297	6138	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	2	0	46	846.00	170.00	143,820.00													143,820	143,820	50	0	0.01
1095	โฉนด	1299	6140	ม.7 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	4	2	47	1,847.00	170.00	313,990.00													313,990	313,990	50	0	0.01

