

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1001	โฉนด	1168	6009	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	2	48	3,848.00	170.00	654,160.00													654,160	654,160	50	0	0.01		
1002	โฉนด	1170	6011		เกษตรกรรม	4	0	55	1,655.00	170.00	281,350.00														281,350	281,350	50	0	0.01	
1003	โฉนด	1171	6012	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	0	23	1,623.00	170.00	275,910.00														275,910	275,910	50	0	0.01	
1004	โฉนด	1172	6013	ม.13 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	170.00	17,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	58.80	43.94	6,550.00	385,140.00	4	15,406	369,734	369,734	369,734	0	369,734	0.02			
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	35.87	2,500.00	120,000.00	4	4,800	115,200	115,200	115,200	10	0	0.02			
												3	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	เกษตรกรรม	27.00	20.19	6,550.00	176,850.00	4	21,222	155,628	155,628	155,628	50	0	0.01			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		
					เกษตรกรรม	24	3	59	9,959.00	170.00	1,693,030.00														1,693,030	1,693,030	50	0	0.01	
1005	โฉนด	1173	6014	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	0	15	2,015.00	170.00	342,550.00														342,550	342,550	50	0	0.01	
1006	โฉนด	1174	6015	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	1	63	1,363.00	170.00	231,710.00														231,710	231,710	50	0	0.01	
1007	โฉนด	1175	6016	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	3	22	1,122.00	250.00	280,500.00														280,500	280,500	50	0	0.01	
1008	โฉนด	1176	6017	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	16	0	66	6,466.00	130.00	840,580.00															840,580	840,580	50	0	0.01
1009	โฉนด	1177	6018	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	0	73	873.00	130.00	113,490.00															113,490	113,490	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1010	โฉนด	1178	6019	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	12	3	11	5,111.00	130.00	664,430.00											664,430	664,430	50	0	0.01	
1011	โฉนด	1180	6021	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	3	1	45	1,345.00	130.00	174,850.00												174,850	174,850	50	0	0.01
1012	โฉนด	1181	6022	ม.7 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	2	3	36	1,136.00	130.00	147,680.00												147,680	147,680	50	0	0.01
1013	โฉนด	1182	6023	ม.13 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	3	1	38	1,338.00	130.00	173,940.00												173,940	173,940	50	0	0.01
1014	โฉนด	1183	6024	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	9	0	60	3,660.00	130.00	475,800.00												475,800	475,800	50	0	0.01
1015	โฉนด	1184	6025	ม.7 ต.ตองเปิด	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	130.00	8,840.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	7	44,016	584,784	584,784	584,784	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								8,840	0	8,840	0.02			
					เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	130.00	78,000.00												78,000	78,000	50	0	0.01
1016	โฉนด	1185	6026	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	1	3	1	701.00	300.00	210,300.00												210,300	210,300	50	0	0.01
1017	โฉนด	1186	6027	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	0	2	93	293.00	170.00	49,810.00												49,810	49,810	50	0	0.01
1018	โฉนด	1187	6028	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	1	2	20	620.00	190.00	117,800.00												117,800	117,800	50	0	0.01
1019	โฉนด	1188	6029	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	0	1	22	122.00	200.00	24,400.00												24,400	24,400	50	0	0.01
1020	โฉนด	1189	6030	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	1	1	41	541.00	220.00	119,020.00												119,020	119,020	50	0	0.01
1021	โฉนด	1191	6032	ม.14 ต.ตองเปิด	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	220.00	55,000.00												55,000	55,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1038	โฉนด	1219	6060	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	0	7	1,607.00	170.00	273,190.00												273,190	273,190	50	0	0.01	
1039	โฉนด	1220	6061	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	3	15	1,515.00	170.00	257,550.00													257,550	257,550	50	0	0.01
1040	โฉนด	1222	6063	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	1	45	1,345.00	170.00	228,650.00													228,650	228,650	50	0	0.01
1041	โฉนด	1224	6065	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	3	72	3,572.00	260.00	928,720.00													928,720	928,720	50	0	0.01
1042	โฉนด	1225	6066	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	3	85	1,985.00	170.00	337,450.00													337,450	337,450	50	0	0.01
1043	โฉนด	1226	6067	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	15	3	59	6,359.00	170.00	1,081,030.00													1,081,030	1,081,030	50	0	0.01
1044	โฉนด	1227	6068	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	3	87	1,587.00	170.00	269,790.00													269,790	269,790	50	0	0.01
1045	โฉนด	1228	6069	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	3	96	2,796.00	130.00	363,480.00													363,480	363,480	50	0	0.01
1046	โฉนด	1229	6070	ม.10 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	1	60	3,360.00	130.00	436,800.00													436,800	436,800	50	0	0.01
1047	โฉนด	1230	6071	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	2	16	3,016.00	130.00	392,080.00													392,080	392,080	50	0	0.01
1048	โฉนด	1231	6072	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	1	0	71	471.00	260.00	122,460.00													122,460	122,460	50	0	0.01
1049	โฉนด	1232	6073	ม.13 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	10	2	18	4,218.00	170.00	717,060.00													717,060	717,060	50	0	0.01
1050	โฉนด	1233	6074	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	2	95	3,095.00	170.00	526,150.00													526,150	526,150	50	0	0.01