

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1351	โฉนด	2011	6586	ม.10 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	220.00	22,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,550.00	471,600.00	18	122,616	348,984	370,984	370,984	50	0	0.02	
				เกษตรกรรม		2	3	19	1,119.00	220.00	246,180.00												246,180	246,180	50	0	0.01	
1352	โฉนด	2012	6587	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	3	53	3,553.00	170.00	604,010.00												604,010	604,010	50	0	0.01	
1353	โฉนด	2013	6588	ม.10 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	11	2	56	4,656.00	170.00	791,520.00													791,520	791,520	50	0	0.01
1354	โฉนด	2014	6589	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	3	35	1,935.00	190.00	367,650.00													367,650	367,650	50	0	0.01
1355	โฉนด	2017	6592	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	0	95	3,295.00	220.00	724,900.00													724,900	724,900	50	0	0.01
1356	โฉนด	2018	6593	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	2	88	1,488.00	130.00	193,440.00													193,440	193,440	50	0	0.01
1357	โฉนด	2019	6594	ม.14 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	3	39	1,539.00	130.00	200,070.00													200,070	200,070	50	0	0.01
1358	โฉนด	2020	6595	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	12	2	93	5,093.00	170.00	865,810.00													865,810	865,810	50	0	0.01
1359	โฉนด	2021	6596	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	2	44	3,444.00	130.00	447,720.00													447,720	447,720	50	0	0.01
1360	โฉนด	2024	6599	ม.7 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	3	99	1,999.00	260.00	519,740.00													519,740	519,740	50	0	0.01
1361	โฉนด	2026	6601	ม.10 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	9	2	30	3,830.00	250.00	957,500.00													957,500	957,500	50	0	0.01







ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1400	โฉนด	2537	6670	ม.6 ต.ตองปืด	เกษตรกรรม	17	2	59	7,059.00	170.00	1,200,030.00											1,200,030	1,200,030	50	0	0.01	