

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
751	โฉนด	910	5528	ม.9 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	1	22	2,122.00	130.00	275,860.00										275,860	275,860	50	0	0.01		
752	โฉนด	911	5529	ม.9 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	2	28	2,228.00	130.00	289,640.00										289,640	289,640	50	0	0.01		
753	โฉนด	915	5533	ม.5 ต.ตองปิด	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	170.00	34,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,550.00	353,700.00	7	88,425	265,275	299,275	299,275	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	7	0	89	2,889.00	170.00	491,130.00													491,130	491,130	50	0
754	โฉนด	917	5535	ม.9 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	1	18	2,518.00	170.00	428,060.00										428,060	428,060	50	0	0.01		
755	โฉนด	918	5536	ม.9 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	16	2	27	6,627.00	170.00	1,126,590.00										1,126,590	1,126,590	50	0	0.01		
756	โฉนด	919	5537	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	0	38	1,238.00	130.00	160,940.00										160,940	160,940	50	0	0.01		
757	โฉนด	920	5538	ม.9 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	3	7	1,107.00	130.00	143,910.00										143,910	143,910	50	0	0.01		
758	โฉนด	921	5539	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	3	33	1,133.00	130.00	147,290.00										147,290	147,290	50	0	0.01		
759	โฉนด	922	5540	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	3	32	1,132.00	130.00	147,160.00										147,160	147,160	50	0	0.01		
760	โฉนด	923	5541	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	2	2	44	1,044.00	130.00	135,720.00										135,720	135,720	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
761	โฉนด	924	5542	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	9	3	3	3,903.00	130.00	507,390.00													507,390	507,390	50	0	0.01	
762	โฉนด	925	5543	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	6	1	30	2,530.00	130.00	328,900.00														328,900	328,900	50	0	0.01
763	โฉนด	928	5546	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	4	2	72	1,872.00	130.00	243,360.00														243,360	243,360	50	0	0.01
764	โฉนด	930	5548	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	14	0	37	5,637.00	220.00	1,240,140.00														1,240,140	1,240,140	50	0	0.01
765	โฉนด	931	5549	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	16	3	54	6,754.00	130.00	878,020.00														878,020	878,020	50	0	0.01
766	โฉนด	932	5550	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	5	0	94	2,094.00	170.00	355,980.00														355,980	355,980	50	0	0.01
767	โฉนด	933	5551	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	5	0	10	2,010.00	170.00	341,700.00														341,700	341,700	50	0	0.01
768	โฉนด	936	5554	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	16	2	59	6,659.00	170.00	1,132,030.00														1,132,030	1,132,030	50	0	0.01
769	โฉนด	937	5555	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	14	1	63	5,763.00	190.00	1,094,970.00														1,094,970	1,094,970	50	0	0.01
770	โฉนด	938	5556	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	5	3	49	2,349.00	190.00	446,310.00														446,310	446,310	50	0	0.01
771	โฉนด	939	5557	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	8	0	60	3,260.00	220.00	717,200.00														717,200	717,200	50	0	0.01
772	โฉนด	940	5558	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	6	0	78	2,478.00	170.00	421,260.00														421,260	421,260	50	0	0.01
773	โฉนด	941	5559	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	10	0	71	4,071.00	130.00	529,230.00														529,230	529,230	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
774	โฉนด	942	5560	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00											156,000	156,000	50	0	0.01	
775	โฉนด	943	5561	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	10	0	91	4,091.00	130.00	531,830.00												531,830	531,830	50	0	0.01
776	โฉนด	944	5562	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	10	2	46	4,246.00	130.00	551,980.00												551,980	551,980	50	0	0.01
777	โฉนด	945	5563	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	3	2	93	1,493.00	190.00	283,670.00												283,670	283,670	50	0	0.01
778	โฉนด	946	5564	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	7	0	5	2,805.00	220.00	617,100.00												617,100	617,100	50	0	0.01
779	โฉนด	947	5565	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	7	1	35	2,935.00	170.00	498,950.00												498,950	498,950	50	0	0.01
780	โฉนด	948	5566	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	6	3	52	2,752.00	130.00	357,760.00												357,760	357,760	50	0	0.01
781	โฉนด	949	5567	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	1	3	25	725.00	130.00	94,250.00												94,250	94,250	50	0	0.01
782	โฉนด	951	5569	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	20	3	55	8,355.00	170.00	1,420,350.00												1,420,350	1,420,350	50	0	0.01
783	โฉนด	952	5570	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	5	3	12	2,312.00	220.00	508,640.00												508,640	508,640	50	0	0.01
784	โฉนด	953	5571	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	12	0	20	4,820.00	190.00	915,800.00												915,800	915,800	50	0	0.01
785	โฉนด	955	5573	ม.1 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	22	3	67	9,167.00	130.00	1,191,710.00												1,191,710	1,191,710	50	0	0.01
786	โฉนด	956	5574	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	11	1	75	4,575.00	130.00	594,750.00												594,750	594,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
787	โฉนด	957	5575	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	10	2	57	4,257.00	130.00	553,410.00											553,410	553,410	50	0	0.01		
788	โฉนด	958	5576	ม.9 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	7	2	68	3,068.00	130.00	398,840.00												398,840	398,840	50	0	0.01	
789	โฉนด	959	5577	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	8	3	71	3,571.00	130.00	464,230.00												464,230	464,230	50	0	0.01	
790	โฉนด	960	5578	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	8	3	93	3,593.00	170.00	610,810.00												610,810	610,810	50	0	0.01	
791	โฉนด	961	5579	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	13	1	59	5,359.00	130.00	696,670.00												696,670	696,670	50	0	0.01	
792	โฉนด	962	5580	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	15	3	51	6,351.00	130.00	825,630.00												825,630	825,630	50	0	0.01	
793	โฉนด	963	5581	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	11	0	0	4,400.00	220.00	968,000.00												968,000	968,000	50	0	0.01	
794	โฉนด	964	5582	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	7	1	57	2,957.00	170.00	502,690.00												502,690	502,690	50	0	0.01	
795	โฉนด	965	5583	ม.5 ต.ต้องปิด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	170.00	17,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,550.00	353,700.00	4	14,148	339,552	356,552	356,552	0	356,552	0.02	
					เกษตรกรรม	44	1	67	17,767.00	170.00	3,020,390.00														3,020,390	3,020,390	50	0
796	โฉนด	966	5584	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	13	2	73	5,473.00	130.00	711,490.00												711,490	711,490	50	0	0.01	
797	โฉนด	967	5585	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	7	2	35	3,035.00	130.00	394,550.00													394,550	394,550	50	0	0.01
798	โฉนด	964	5586	ม.9 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	8	1	38	3,338.00	130.00	433,940.00													433,940	433,940	50	0	0.01

