

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
701	โฉนด	827	5446	ม.9 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	13	2	86	5,486.00	130.00	713,180.00										713,180	713,180	50	0	0.01		
702	โฉนด	828	5447	ม.9 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	24	2	83	9,883.00	130.00	1,284,790.00											1,284,790	1,284,790	50	0	0.01	
703	โฉนด	830	5449	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	19	3	48	7,948.00	130.00	1,033,240.00											1,033,240	1,033,240	50	0	0.01	
704	โฉนด	831	5450	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	3	3	54	1,554.00	170.00	264,180.00											264,180	264,180	50	0	0.01	
705	โฉนด	845	5464	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	4	3	90	1,990.00	190.00	378,100.00											378,100	378,100	50	0	0.01	
706	โฉนด	847	5466	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	21	3	43	8,743.00	170.00	1,486,310.00											1,486,310	1,486,310	50	0	0.01	
707	โฉนด	849	5468	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	5	3	80	2,380.00	130.00	309,400.00											309,400	309,400	50	0	0.01	
708	โฉนด	850	5469	ม.5 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	8	1	93	3,393.00	130.00	441,090.00											441,090	441,090	50	0	0.01	
709	โฉนด	851	5470	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	12	2	69	5,069.00	130.00	658,970.00											658,970	658,970	50	0	0.01	
710	โฉนด	852	5471	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	6	0	18	2,418.00	130.00	314,340.00											314,340	314,340	50	0	0.01	
711	โฉนด	853	5472	ม.6 ต.ตองปิด	เกษตรกรรม	7	3	72	3,172.00	130.00	412,360.00											412,360	412,360	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
712	โฉนด	854	5473	ม.6 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	7	2	11	3,011.00	130.00	391,430.00										391,430	391,430	50	0	0.01		
713	โฉนด	855	5474	ม.6 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	10	3	74	4,374.00	130.00	568,620.00											568,620	568,620	50	0	0.01	
714	โฉนด	856	5475	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	15	0	65	6,065.00	130.00	788,450.00											788,450	788,450	50	0	0.01	
715	โฉนด	857	5476	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	6	0	19	2,419.00	130.00	314,470.00											314,470	314,470	50	0	0.01	
716	โฉนด	858	5477	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	6	3	72	2,772.00	170.00	471,240.00											471,240	471,240	50	0	0.01	
717	โฉนด	859	5478	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	3	1	77	1,377.00	250.00	344,250.00											344,250	344,250	50	0	0.01	
718	โฉนด	860	5479	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	2	0	33	833.00	250.00	208,250.00											208,250	208,250	50	0	0.01	
719	โฉนด	861	5480	ม.6 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	16	2	96	6,696.00	130.00	870,480.00											870,480	870,480	50	0	0.01	
720	โฉนด	862	5481	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	6	0	33	2,433.00	130.00	316,290.00											316,290	316,290	50	0	0.01	
721	โฉนด	864	5483	ม.6 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	4	3	73	1,973.00	130.00	256,490.00											256,490	256,490	50	0	0.01	
722	โฉนด	865	5484	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	15	1	72	6,172.00	130.00	802,360.00											802,360	802,360	50	0	0.01	
723	โฉนด	866	5485	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	7	3	28	3,128.00	130.00	406,640.00											406,640	406,640	50	0	0.01	
724	โฉนด	868	5487	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	4	1	94	1,794.00	130.00	233,220.00											233,220	233,220	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
738	โฉนด	887	5505	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	25	1	94	10,194.00	170.00	1,732,980.00										1,732,980	1,732,980	50	0	0.01		
739	โฉนด	889	5507	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	5	0	11	2,011.00	170.00	341,870.00											341,870	341,870	50	0	0.01	
740	โฉนด	891	5509	ม.9 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	4	0	68	1,668.00	170.00	283,560.00											283,560	283,560	50	0	0.01	
741	โฉนด	892	5510	ม.9 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	12	2	73	5,073.00	130.00	659,490.00											659,490	659,490	50	0	0.01	
742	โฉนด	893	5511	ม.9 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	12	1	17	4,917.00	130.00	639,210.00											639,210	639,210	50	0	0.01	
743	โฉนด	894	5512	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	5	2	15	2,215.00	190.00	420,850.00											420,850	420,850	50	0	0.01	
744	โฉนด	895	5513	ม.5 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	5	1	27	2,127.00	250.00	531,750.00											531,750	531,750	50	0	0.01	
745	โฉนด	896	5514	ม.9 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	3	2	43	1,443.00	230.00	331,890.00											331,890	331,890	50	0	0.01	
746	โฉนด	897	5515	ม.9 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	2	3	92	1,192.00	190.00	226,480.00											226,480	226,480	50	0	0.01	
747	โฉนด	902	5520	ม.9 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	5	1	29	2,129.00	190.00	404,510.00											404,510	404,510	50	0	0.01	
748	โฉนด	903	5521	ม.9 ต.ต้องปิด	เกษตรกรรม	4	2	25	1,825.00	250.00	456,250.00											456,250	456,250	50	0	0.01	
749	โฉนด	907	5525	ม.9 ต.ต้องปิด	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	170.00	17,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	6,550.00	851,500.00	10	85,150	766,350	783,350	783,350	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	170.00	17,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	45.60	100.00	6,550.00	298,680.00	5	44,802	253,878	253,878	253,878	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน									17,000	0	17,000	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	170.00	17,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	6,550.00	235,800.00	20	70,740	165,060	165,060	165,060	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					17,000	0	17,000	0.02							
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	170.00	17,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	6,550.00	262,000.00	20	78,600	183,400	183,400	183,400	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					17,000	0	17,000	0.02							
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	170.00	17,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,550.00	393,000.00	20	117,900	275,100	275,100	275,100	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					17,000	0	17,000	0.02							
					เกษตรกรรม	13	2	35	5,435.00	170.00	923,950.00											923,950	923,950	50	0	0.01	
750	โฉนด	908	5526	ม.9 ต.ตองปีด	อยู่อาศัย	0	1	65	165.00	250.00	41,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	160.29	50.00	6,550.00	1,049,899.50	70	976,407	73,493	114,743	94,118	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	160.29	50.00	6,550.00	1,049,899.50	70	976,407	73,493	114,743	94,118	50	0	0.02