



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

และภาษีป้าย ประจำปีภาษี 2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) :	ภายในเดือนพฤศจิกายน - ธันวาคม 2566
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) :	ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567
แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษี :	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2567
กำหนดชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง :	ภายในเดือนเมษายน 2567
ผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง :	งวดที่ 1 ภายในเดือนเมษายน 2567 งวดที่ 2 ภายในเดือนพฤษภาคม 2567 งวดที่ 3 ภายในเดือนมิถุนายน 2567
ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)	

เบี้ยปรับ :	10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
:	20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
:	40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
เงินเพิ่ม :	1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
บทลงโทษ :	เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด, ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ภาษีป้าย

ยื่นแบบ :	มกราคม - มีนาคม ของทุกปี
ชำระภาษี :	ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน
เบี้ยปรับ :	ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
เงินเพิ่ม :	ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน
ผู้เสียภาษี :	เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ติดต่อ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลตองปิด โทร 045-826404

<http://www.tongpidlocal.go.th/>